ROMANIA
COMUNA DOBROSLOVENI
JUDETUL OLT
Strada A.I. Cuza nr. 1
Tel: 0249530022, fax: 0249530210
E-mail: primar@dobrosloveni.ro

HOTĂRÂRE NR. 5 /27.02.2026

privind aprobarea schimbării destinației imobilului **Școala gimnazială Dobrosloveni (Corp C1)**, înscris în **Cartea Funciară nr. 57341 Dobrosloveni**, aflat în domeniul public al Comunei Dobrosloveni, județul Olt, în vederea demolării și edificării unei noi construcții cu destinația de școală, care va fi înscrisă în baza materială a învățământului preuniversitar

Având în vedere:

• Referatul de aprobare nr. [se va completa numărul referatului] din [se va completa data • Referatul de aprobare nr. 1074 din 19.02.2026 al Primarului Comunei Dobrosloveni.

• Raportul de specialitate nr. 1073 din 19.02.2026 al aparatului de specialitate al Primarului Comunei Dobrosloveni și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Dobrosloveni.

• Expertiza tehnică nr. **237/2025**, întocmită de expert tehnic atestat, prin care clădirea **Școala gimnazială Dobrosloveni (Corp C1 – 224 mp)** a fost încadrată în clasa de risc seismic **RsI**, indicând un nivel ridicat de vulnerabilitate la acțiuni seismice și necesitatea urgentă de intervenție, fiind recomandată demolarea și refacerea clădirii.

• Extrasul de Carte Funciară pentru informare **CF nr. 57341 Dobrosloveni**, care atestă dreptul de proprietate al Comunei Dobrosloveni (domeniul public) asupra terenului în suprafață de **7.897 mp** și asupra construcției **C1 (57341-C1)**, cu suprafața construită de **224 mp**, edificată în anul **1974**.

• Contractul de finanțare nr. **7748/08.12.2025**, încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Unitatea Administrativ-Teritorială Comuna Dobrosloveni, pentru obiectivul de investiții **„Școala gimnazială Dobrosloveni – corp C1, județul Olt"**, finanțat prin Programul național de investiții **„Școli sigure și sănătoase"**.

• Faptul că activitatea educațională în imobilul vizat este întreruptă, iar elevii și personalul (un număr total de **236 utilizatori, din care 210 copii**) sunt relocați temporar în alte spații autorizate, unde procesul educațional se desfășoară în condiții corespunzătoare de siguranță.

- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodarire comunală, protecția mediului, servicii și control;
-avizul Comisiei pentru învățământ, sanatate, cultură, dezvoltare turistică, protecție socială, activități sportive și de agrement, turism,
-avizul Comisiei pentru administratie publică locală, juridică, apararea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetatenilor,

Ținând cont de prevederile legale:

• art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

• Ordinul Ministrului Educației nr. 4283 din 16 aprilie 2024, privind aprobarea procedurilor pentru elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat;

• Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 7/2023 pentru aprobarea Programului național de investiții „Școli sigure și sănătoase" și Normele metodologice de aplicare a acesteia, aprobat

prin Ordinul MDLPA nr. 422/2023;
• Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
• prevederile Codului administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019;

În temeiul: art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL DOBROSLOVENI
HOTARESTE

Art. 1. (1) Se aprobă schimbarea destinației imobilului **Școala gimnazială Dobrosloveni (Corp C1)**, înscris în **Cartea Funciară nr. 57341 Dobrosloveni (57341-C1)**, aflat în domeniul public al Comunei Dobrosloveni, județul Olt, în vederea demolării construcției existente (suprafața construită de **224 mp**, grad avansat de degradare și încadrare conform expertizei tehnice în clasa de risc seismic **RsI**) și edificării unei noi construcții cu destinația de școală, care va fi înscrisă în baza materială a învățământului preuniversitar.
Art. 2. Pe terenul rămas liber după demolare, în suprafață de **7.897 mp**, conform Extrasului de Carte Funciară nr. **57341 Dobrosloveni**, se va edifica o nouă construcție – **Școală gimnazială**, care va fi înscrisă în baza materială a învățământului preuniversitar.
Art. 3. Prezenta hotărâre reprezintă acordul explicit al Consiliului Local al Comunei Dobrosloveni pentru demararea tuturor procedurilor administrative și legale necesare obținerii **Avizului conform al Ministerului Educației**, în conformitate cu prevederile art. 146 alin. (7) și (8) din Legea nr. 198/2023 și ale Ordinului Ministrului Educației nr. 4283/2024.
Art. 4. Se mandatează Primarul Comunei Dobrosloveni să întreprindă demersurile legale pentru aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.
Art. 3. Hotarârea Consiliului Local va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Dobrosloveni, primarului comunei Dobrosloveni, compartimentului contabilitate, impozite si taxe locale pentru ducerea la îndeplinire și Institutiei Prefectului - Județul Olt si se publica pe pagina de internet a Comunei Dobrosloveni : www.dobrosloveni.ro.

PRESEDI [redacted]
Giurca

Avizeaza pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL
UAT DO
CIOR [redacted]

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL nr. 5 /27.02.2026			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze
0	1	2	[redacted]
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate □ simpla x absoluta □ calificata	27.02.2026	
2	Comunicarea catre primar	27.02.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	27.02.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	27.02.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	27.02.2026	