



ROMÂNIA

COMUNA DOBROSLOVENI
JUDEȚUL OLT

Strada A.I. Cuza nr. 1
Tel: 0249530022, fax: 0249530210
mail: primar@dobrosloveni.ro



HOTĂRÂRE Nr. 17 / 22.05.2026

privind aprobarea Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici actualizați in urma finalizarii achizițiilor , întocmirii Proiectului tehnic si cadrului legislativ privind modificarea cotei TVA la 21% pentru obiectivul de investiții **Extindere sistem alimentare cu apa si canalizare in sat Dobrosloveni, Comuna Dobrosloveni , judetul Olt** aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Dobrosloveni nr. **3337 / 20.05.2026**,
 - Raportul secretarului general al Comunei Dobrosloveni nr. **3336 / 20.05.2026**,
 - prevederile O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”,
 - prevederile Ordinul nr. 2708/2022 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.333/2021 .
 - Prevederile H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare si conținutul cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice ,precum și a structurii și metodologiei de elaborare eferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ,cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile Hotararii 602/31.07.2025 pentru modificarea și completarea titlului VII „Taxa pe valoarea adăugată” din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1/2016
 - prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
 - Avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, urbanism, gospodarie comunala, protectia mediului, servicii si control,
 - Avizul Comisia pentru învățământ, sanatate, cultură, dezvoltare turistică, protecție socială, activități sportive și de agrement, turism,
- În temeiul art.139 alin. 1 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL DOBROSLOVENI
HOTĂRÂȘTE

Art. 1. – Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizati dupa finalizarea achizitiilor si intocmirea Proiectului tehnic, aferenți obiectivului de investiții **Extindere sistem alimentare cu apa si canalizare in sat Dobrosloveni, Comuna Dobrosloveni , judetul Olt** conform Anexei 1.

Art. 2. - Se aprobă Devizul General actualizat dupa finalizarea achizitiilor in conformitate cu prevederile Art. 10. Alin (4) litera c) din HG 907/2016 , in urma finalizarii achizitiilor , intocmirii Proiectului tehnic si cadrului legislativ privind modificarea cotei TVA la 21% pentru obiectivul de investitii **Extindere sistem alimentare cu apa si canalizare in sat Dobrosloveni, Comuna Dobrosloveni , judetul Olt**, conform anexei nr. 2 la prezenta .

Art. 3. - Se aproba finanțarea de la bugetul local al **UAT COMUNA Dobrosloveni** . a sumei de 757.438,99 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art.4 alin (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 aprobate prin Ordinul Ministrului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si administratiei nr. 1333/2021.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Dobrosloveni, domnul Tudorascu Gheorghe .

Art. 5 Hotarârea Consiliului Local va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Dobrosloveni, primarului comunei Dobrosloveni și Institutiei Prefectului - Județul Olt si va fi adusa la cunostinta publica prin afisare pe site-ul: <http://www.dobrosloveni.ro/>.

PREȘEDINT
Macesanu

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
Cioro

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL nr. 17 / 22.05.2026			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate ☐ simpla x absoluta ☐ calificata	22.05.2026	
2	Comunicarea catre primar	22.05.2026	
3	Comunicarea catre prefectul judetului	26.05.2026	
4	Aducerea la cunostinta publica	22.05.2026	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	22.05.2026	

Anexa 2.2 b
la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere Sistem de Alimentare cu Apa și Canalizare în sat Dobrosloveni, Comuna Dobrosloveni, jud. Olt”	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Dobrosloveni, jud. Olt
Amplasament:	Sat Dobrosloveni, Comuna Dobrosloveni, jud. Olt
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	22.799.958,78
din care C+M (lei inclusiv TVA)	13.519.863,72
Curs BNR lei/euro din data 23.04.2026	5,0924
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	22.042.519,79
Valoare finanțată de UAT Dobrosloveni, jud. Olt (lei inclusiv TVA)	757.438,99

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Stație de epurare	buc.	1	3.790.260,62
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	1	842.892,48
Rețea de canalizare apă uzată	m.	7508	5.487.765,10
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Racorduri individuale	buc.	40	201.844,99
Alte capacități:		.....	.....
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	1685	.....
Total locuitori echivalenți	loc.	1685	.....
Total locuitori	loc.	1685	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. (euro fără TVA)	.....	2500
Verificare încadrare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	1685	1.152,95

Primar/ Președinte/ R
Nume Pre
Semnătura ..

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

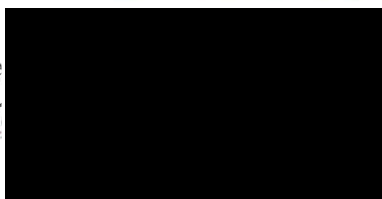
Denumirea obiectivului de investiții: „Extindere Sistem de Alimentare cu Apa și Canalizare în sat Dobrosloveni, Comuna	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	Comuna Dobrosloveni, jud. Olt
Amplasament:	Sat Dobrosloveni, Comuna Dobrosloveni, jud. Olt
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	22.799.958,78
din care C+M (lei inclusiv TVA)	13.519.863,72
Curs BNR lei/euro din data 23.04.2026	5,0924
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	22.042.519,79
Valoare finanțată de UAT Dobrosloveni, jud. Olt (lei inclusiv TVA)	757.438,99

ALIMENTĂRI CU APĂ ȘI STAȚII DE TRATARE A APEI

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Sursa de apă	buc.	3	2.266.352,58
Instalațiile de pompare	buc.	1	247.531,15
Stația de clorinare a apei	buc.	1	33.809,82
Stația de tratare a apei	buc.	1	2.353.801,41
Conductele de aducțiune	m.	804	185.181,61
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	2	812.481,01
Stațiile de pompare și repompare a apei potabile	buc.	1	1.392.827,84
Rețelele de distribuție	m.	5691,4	2.074.442,82
Branșamente individuale	buc.	40	147.544,85
Alte capacități .....		.....	.....
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	1685	.....
Total locuitori	loc.	1685	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. (euro fără TVA)	.....	1250
Verificare încadare în standard de cost		
Valoarea totală a investiției în euro, raportată la numărul de beneficiari direcți/km drum (euro fără TVA)	1685	1.046,09

Primar/ Președinte/ Re
Nume Prenume, ..
Semnătura



Anexa 2.1

DEVIZ GENERAL TOTAL

al obiectivului de investiție : "Extindere Sistem de Alimentare cu Apa si Canalizare in sat

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	1.524,39	320,12	1.844,51
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	1.524,39	320,12	1.844,51
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	52.000,00	9.880,00	61.880,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.624,34	0,00	5.624,34
3.3	Expertizare tehnică	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	549.806,00	112.899,26	662.705,26
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	128.000,00	24.320,00	152.320,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	157.888,50	33.156,58	191.045,08
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	22.641,00	4.754,61	27.395,61
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	241.276,50	50.668,07	291.944,57
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	128.203,00	26.622,63	154.825,63
3.8	Asistență tehnică	242.578,00	50.941,38	293.519,38
	TOTAL CAPITOL 3	1.028.211,34	209.843,27	1.238.054,61
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	11.083.981,38	2.327.636,09	13.411.617,47
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	11.083.981,38	2.327.636,09	13.411.617,47
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	5.283.768,54	1.109.591,39	6.393.359,93
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	5.283.768,54	1.109.591,39	6.393.359,93
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.5	Dotări	26.247,00	5.511,87	31.758,87
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	26.247,00	5.511,87	31.758,87
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		16.393.996,92	3.442.739,36	19.836.736,28
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	87.935,32	18.466,42	106.401,74
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	87.935,32	18.466,42	106.401,74
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	122.907,85	0,00	122.907,85
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	55.867,21	0,00	55.867,21
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.173,44	0,00	11.173,44
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	55.867,21	0,00	55.867,21
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	982.981,83	206.426,19	1.189.408,02
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		1.193.825,00	224.892,61	1.418.717,61
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	23.078,62	4.846,51	27.925,13
6.2	Probe tehnologice și teste	228.661,68	48.018,95	276.680,63
TOTAL CAPITOL 6		251.740,30	52.865,47	304.605,77
TOTAL GENERAL		18.869.297,95	3.930.660,81	22.799.958,78
Din care C + M		11.173.441,09	2.346.422,63	13.519.863,72
(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)				

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	22.799.958,78
buget de stat	22.042.519,79
buget local	757.438,99

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	16.393.996,92	0,00
Valoare investitie	18.869.297,95	0,00
Cost unitar aferent investiției	11.198,40	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2.199,04	0,00

Data	23.04.2026
Curs Euro	5,0924
Valoare de referință standard de cost	1685

E
C

Proiectant:
SC PYRAMID PROIECT

DEVIZ GENERAL APA

al obiectivului de investiție : "Extindere Sistem de Alimentare cu Apa si Canalizare in sat Dobrosloveni,jud.Olt"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	990,85	208,08	1.198,93
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	990,85	208,08	1.198,93
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	20.800,00	3.952,00	24.752,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2.249,74	0,00	2.249,74
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	219.922,40	45.159,70	265.082,10
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	51.200,00	9.728,00	60.928,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	63.155,40	13.262,63	76.418,03
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	9.056,40	1.901,84	10.958,24
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	96.510,60	20.267,23	116.777,83
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	12.017,71	2.283,36	14.301,07
3.7	Consultanță	51.281,20	10.649,05	61.930,25
3.8	Asistență tehnică	97.031,20	20.376,55	117.407,75
	TOTAL CAPITOL 3	413.302,25	84.320,66	497.622,91
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	5.099.926,93	1.070.984,66	6.170.911,59
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5.099.926,93	1.070.984,66	6.170.911,59
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.736.613,74	574.688,89	3.311.302,63
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2.736.613,74	574.688,89	3.311.302,63
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.5	Dotări	26.247,00	5.511,87	31.758,87
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	26.247,00	5.511,87	31.758,87
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	7.862.787,67	1.651.185,42	9.513.973,09

Capitolul 5			
5.1	Organizare de șantier		
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	35.174,13	7.386,57
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	35.174,13	7.386,57
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului		0,00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	56.497,01	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	25.680,46	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.136,09	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	25.680,46	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	393.772,94	82.692,32
	TOTAL CAPITOL 5	485.444,08	90.078,89
			575.522,97
Capitolul 6			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	7.846,73	1.647,81
6.2	Probe tehnologice și teste	205.795,51	43.217,06
	TOTAL CAPITOL 6	213.642,24	44.864,87
	TOTAL GENERAL	8.976.167,09	1.870.657,92
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	5.136.091,91	1.078.579,31
			6.214.671,22

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10.846.825,01
buget de stat	10.542.662,73
buget local	304.162,28

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	7.862.787,67	0,00
Valoare investitie	8.976.167,09	0,00
Cost unitar aferent investiției	5.327,10	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1.046,09	0,00

Data	23.04.2026
Curs Euro	5,0924
Valoare de referință standard de cost	1685

Ber
COM

Proiectant:
SC PIRA

DEVIZ GENERAL - APA UZATA

al obiectivului de investiție : "Extindere Sistem de Alimentare cu Apa si Canalizare in sat Dobrosloveni, jud. Olt"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	533,54	112,04	645,58
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	533,54	112,04	645,58
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3				
3.1	Studii	31.200,00	5.928,00	37.128,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3.374,60	0,00	3.374,60
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00
3.5	Proiectare	329.883,60	67.739,56	397.623,16
3.5.1	Temă de proiectare		0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	76.800,00	14.592,00	91.392,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	94.733,10	19.893,95	114.627,05
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13.584,60	2.852,77	16.437,37
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	144.765,90	30.400,84	175.166,74
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	17.982,29	3.416,64	21.398,93
3.7	Consultanță	76.921,80	15.973,58	92.895,38
3.8	Asistență tehnică	145.546,80	30.564,83	176.111,63
	TOTAL CAPITOL 3	614.909,09	125.522,61	740.431,70
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	5.984.054,45	1.256.651,43	7.240.705,88
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	5.984.054,45	1.256.651,43	7.240.705,88
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.547.154,80	534.902,51	3.082.057,31
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2.547.154,80	534.902,51	3.082.057,31
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost		0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost		0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		8.531.209,25	1.791.553,94	10.322.763,19
Capitolul 5				
5.1	Organizare de şantier	52.761,19	11.079,85	63.841,04
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	52.761,19	11.079,85	63.841,04
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	66.410,84	0,00	66.410,84
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare		0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	30.186,75	0,00	30.186,75
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	6.037,35	0,00	6.037,35
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	30.186,75	0,00	30.186,75
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/destinare		0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	589.208,89	123.733,87	712.942,76
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		708.380,92	134.813,72	843.194,64
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	15.231,89	3.198,70	18.430,59
6.2	Probe tehnologice şi teste	22.866,17	4.801,90	27.668,07
TOTAL CAPITOL 6		38.098,06	8.000,60	46.098,66
TOTAL GENERAL		9.893.130,86	2.060.002,91	11.953.133,77
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		6.037.349,18	1.267.843,32	7.305.192,50

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	11.953.133,77
buget de stat	11.499.857,06
buget local	453.276,71

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	8.531.209,25	0,00
Valoare investitie	9.893.130,86	0,00
Cost unitar aferent investiţiei	5.871,29	0,00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1.152,95	0,00

Data	23.04.2025
Curs Euro	5,0924
Valoare de referinţă standard de cost	1685

Beneficiar:
COM

Proiectant:
SC PIRAMID PROIECT