Nr. 59/27.08.2026

[redacted]

ANEXA nr. 2:
(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
(1)- Model -
- Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Novac Claudia, CNP 2810527280850
având adresa de comunicare în: localitatea Craiova,
str. Mihail Strajan nr. 13 bl. 10 sc. 3 et. - ap. 5
judeţul/sectorul Dolj, codul poştal ....., e-mail ....., tel.....
Subsemnatul Oprea Nicoleta, CNP 2710118163279
având adresa de comunicare în: localitatea Craiova,
str. Maria Tanase nr. 27 bl. C17 sc. 1 et. - ap. 54
judeţul/sectorul Dolj, codul poştal ....., e-mail ....., tel. -
prin împuternicit
Subsemnatul....., CNP .....
având adresa de comunicare în: localitatea .....,
str. ..... nr....., bl., sc..., et...., ap...., judeţul/sectorul .....,
codul poştal ....., e-mail ....., tel. .....,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1.8592 (ha), reprezentând cota parte 1/4, la preţul de (*) 68.000 (lei). şaizeci şi opt mii lei.

[1]Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele: .....
2) Se va completa în cifre şi litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului								
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosinţă[3] (**)	Observaţii
		Suprafaţa totală (*)	Cota-parte[5]						
Se completează de către vânzător.	Afloresteni	1,8592	1/4	56098	56098	13	1	arabil	Datele sunt conforme cu evidentele
Verificat primărie[4]	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|

[redacted]

[3]Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravi conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările completările ulterioare.
[4]Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
[5]Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
.....
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

[redacted]

Vânzător/Împuternicit,

[redacted]

Data 27.08.2026

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

ANEXA nr. 3: LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă
(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)
- Model -

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul (*) Olt. Dolrosloveni	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr. ..... din ..... (*) 525/27.08.2026

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 59/27.08.2026 depuse de ..... Nevac Claudia şi Ofilat Nicoleta .....
prin imputernicit .....

în calitate de vânzător/imputernicit pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

[x] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Dumitrescu Cătălin - sot	Craiova, Str. Mihail Strajan nr. 13, bl. 10 sc 3 ap 5.
2.	Ofilat Adrian - sot	Craiova, Str. Maria Tănase Nr. 27, bl C17, sc 1 ap 54.
3	Petroiu Camelia - soră	Craiova, Str. Emil Racoviţă nr 46 B et 2 ap. 8.

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Nu exista	
2.		

[x] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Cotulbea Liana	- Com. Dobrotăveni
2.	Coadă Elvira	- Com. Dobrotăveni

|_| preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Nu exista	
2.		

|_| preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		

|_| preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Nu exista	
2.		

|_| preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Nu este cazul	
2.		

Secretar primărie,
CIOROIANU IONEL
(numele şi prenumele/semnătura)

[redacted]

[redacted]

Data 27.08.2025

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt, Slatina-Severin	Registrul de evidenţă Nr. 526 din 27.08.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Dumitrescu Corneliu, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de vecin fără, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Craiova, str. Mihail Sadoveanu nr. 102, bl. ....., sc. 3....., et. ....., ap. 5., judeţul/sectorul Dolj, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 59 din data de 27.08.2026 depusă de .....

Novac Claudia

M. Oprea Nicoleta

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1.8592 (ha), reprezentând cota-parte 1/4, nr. cadastral 56098, nr. carte funciară 56098, nr. tarla 13, nr. parcelă 1, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 68.000 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Slatinei judeţul Olt.

[redacted]RGHE
(semnătura)

Secretar primărie,
CIOROIANU IONEL
(numele şi prenumele/semnătura)

[redacted]

Data 27.08.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Alt. Slobozia	Registrul de evidenţă Nr. 27 din 27.08.(*)2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Ofilat Adriana, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de proprietar privat, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Crăiasa, str. Maria Tănase nr. 27, bl. C.17, sc. 1, et. ....., ap. 54, judeţul/sectorul Ilfov, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 59 din data de 27.08.2026 depusă de .....

Mavac Claudia

Ofilat Nicolete

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,8592 (ha), reprezentând cota-parte 1/4, nr. cadastral 56098, nr. carte funciară 56098, nr. tarla 13, nr. parcelă 1, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 68.000 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Slobozia, judeţul Alt.

Secretar primărie,
CIOROIANU IONEL
(numele şi prenume)

[redacted]

[redacted]

Data 27.08.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) alt. Dâmboviţa	Registrul de evidenţă Nr. 528 din 27.08.(*) 2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Petrişor Camelia-Elena CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor sg.1, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Cobia, str. Emil Racoviţă nr. 16, bl. VR. 46 B sc. ....., et. ...2..., ap. ...8..., judeţul/sectorul ...Dâmboviţa..., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. ...59... din data de 27.08.2026 depusă de .....

Novac Claudia

Ofilat Nicoleta

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,8592 (ha), reprezentând cota-parte 1/4, nr. cadastral 56098, nr. carte funciară 56098, nr. tarla 13, nr. parcelă 1, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 6800 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Aninoasa judeţul Dâmboviţa

Secretar primărie,
CIOROIANU IONEL
(numele şi prenumele/semnătura)

[redacted]

[redacted]

Data 27.08.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Alb. Abrudului	Registrul de evidenţă Nr. 529 din 27.08.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Cotulbea Ioana CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de proprietar 2011, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Abrudului, str. ..... nr. 104, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Alt....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 59 din data de 27.08.2026 depusă de .....

Novac Claudia

şi de Oţilat Nicoleta

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1.8592 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 56098, nr. carte funciară 56098, nr. tarla 113, nr. parcelă 1, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 68.000 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Abrudului, judeţ [redacted]

Secretar primărie,
CIOROIANU IONEL
(numele şi prenume[redacted]

Data 27.08.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) alt. Năsăud	Registrul de evidenţă Nr. 530 din 27.08.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Coada Elvira, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de vânzător lg III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Năsăud, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul alt, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 29 din data de 27.08.2026 depusă de .....
Novac Claudia
Oprişa Nicoleta
.....
.....
.....

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,8592 (ha), reprezentând cota-parte 1/4, nr. cadastral 56098, nr. carte funciară 56098, nr. tarla 13, nr. parcelă 1, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 68000 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Năsăud, judeţul alt.

Secretar primărie,
CIOROIANU IONEL
(numele şi prenumele/s[redacted]

[redacted]

Data 27.08.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.