Nr. 53/02.07.2026

[redacted]

ANEXA nr. 2:
(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
(1)- Model -
- Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Guță Marie, CNP [redacted]
având adresa de comunicare în: localitatea Sat Tăcășeni,
str. Fierăsca nr. 9, bl., sc., et., ap.,
judeţul/sectorul alt., codul poştal ....., e-mail ....., tel.....
Subsemnatul Guță Adela, CNP 2590612280814
având adresa de comunicare în: localitatea Sat Tăcășeni,
str. Fierăsca nr. 9, bl., sc., et., ap.,
judeţul/sectorul alt., codul poştal ....., e-mail ....., tel.....
prin împuternicit
Subsemnatul....., CNP .....
având adresa de comunicare în: localitatea .....,
str. ..... nr....., bl., sc..., et..., ap..., judeţul/sectorul .....,
codul poştal ....., e-mail ....., tel. .....,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,4107 (ha),
reprezentând cota parte 1/1, la preţul de (*) 60.000 (lei). Șaizeci de mii lei.

[1]Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele: .....
2) Se va completa în cifre şi litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă[3] (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte[5]						
Se completează de către vânzător.	Dobrotăveni Alt	0,4107	1/1	52318	52318	8	4	arabil	Datele sunt conform cu evidențele noastre
Verificat primărie[4]	x	x	x	x	x	x	x	x	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|

[3]Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările şi completările ulterioare. Conform [redacted]

[4]Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

[5]Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
Guță Marie
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura .....

Vânzător/Împuternicit,
.....
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.

Vânzător/Împuternicit,
.....
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.

Data 02.07.2026

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

ANEXA nr. 3: LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă
(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)
- Model -

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul (*) Olt. Dobrosloveni	Registrul de evidenţă Nr. 421 din 02.07.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 53/02.07.2026 depuse de Jusă Marin și Jusă Adela
prin imputernicit .....
în calitate de vânzător/imputernicit pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

[x] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Jusă Gheorghe Marius - fiu	Sat Falcoiu
2.	Jusă Constantin - fiu	Sat Falcoiu
3.	Florea Elena - fiică	Sat Falcoiu; 4. Jusă Iuliana - Sat Hotărani.

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu cunoastem	
2.		

[x] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	M - Gîdă S. Paun	Com. Dobrotăveşti
2.	S - Gîdă M. Tudor	Com. Dobrotăveşti

|_| preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu exista	
2.		

|_| preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu exista	
2.		

|_| preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu exista	
2.		

|_| preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu este cazul	
2.		

Primar,
TUDORASCU GHEORGHE
[redacted]

Secretar primăria
CIOROIAN
(numele şi prenum
[redacted]

Data 02.07.2026

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt . Dobrosloveni	Registrul de evidenţă Nr. 422 din 02.07.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Guşa Ilie Liviu, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de cumpărător, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea sat Poiana, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Olt, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 53 din data de 02.07.2026 depusă de Guşa Maria şi Guşa Adela

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,4107 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52318, nr. carte funciară 52318, nr. tarla 8, nr. parcelă 4, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 6000 (lei), afişată la sediul/~~site-ul~~ ..... Primăriei Dobrosloveni, judeţul Olt

[redacted]

Secretar
CIOROL
(numele şi prenumele)

[redacted]

Data 02.07.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) alt. Dolhasloveni	Registrul de evidenţă Nr. 423 din 02.07.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Guşă Constantin, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor lit. l., având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea sat Folchiu, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul alt....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 423 din data de 02.07.2026 depusă de Guşă Marin şi Guşă Adela

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,4107 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52318, nr. carte funciară 52318, nr. tarla 8, nr. parcelă 4, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 60000 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Dolhasloveni, judeţul alt

Primar,
TUDORASCU GHEORGHE
(numele şi prenumele/semnătura)

Secretar p
CIOROIAN
(numele şi prenun

Data 02.07.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt. Dobrosloveni	Registrul de evidenţă Nr. 424 din 02.07.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Florea Elena, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor legal, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Sat Folcoaia, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Olt, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 53 din data de 02.07.2026 depusă de Gușă Maria și Gușă Adela

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,1407 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52318, nr. carte funciară 52318, nr. tarla 8, nr. parcelă 4, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 60000 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Dobrosloveni, judeţul Olt

Primar,
TUDOR ASCU GHEORGHE
[redacted]

Secr
CIOR
(numele şi p
[redacted]

Data 02.07.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt. Slobozia	Registrul de evidenţă Nr. 425 din 02.07.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Guşă Iuliana, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de proprietar nr. 1., având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Slobozia str. ..... nr. ..... bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Olt, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 53 din data de 02.07.2026 depusă de Guşă Maria şi Guşă Adela

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,4107 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52318, nr. carte funciară 52318, nr. tarla 8, nr. parcelă 4, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 60000 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Slobozia judeţul Olt.

Primar

[redacted]

Secretar
CIOROI
(numele şi pre[redacted]

Data 02.07.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt. Dobroslăveni	Registrul de evidenţă Nr. 426 din 02.07.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Ţîţa D. Petru, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de proprietar, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea sat Dobroslăveni, str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Olt, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 53 din data de 02.07.2026 depusă de Ţîţa Marin şi Ţîţa Adela, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,4107 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52318, nr. carte funciară 52318, nr. tarla 8, nr. parcelă 4, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 60000 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Dobroslăveni, judeţul Olt.

[redacted]

Secretar pri
CIOROIANU
.....
(numele şi prenumel

[redacted]

Data 02.07.2026.

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt. Dobrosloveni	Registrul de evidenţă Nr. 427 din 02.07.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă ..... Guşa M. Tudor ....., CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor legal, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea ..... Dobrosloveni str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Olt., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 53 din data de 02.07.2026 depusă de ..... Guşa Marin şi Guşă Adela ..... privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,4107 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 52318, nr. carte funciară 52318, nr. tarla 8, nr. parcelă 4, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 60.000 (lei), afişată la sediul/~~site-ul~~ ..... Primăriei Dobrosloveni judeţul Olt.

Secretar primă
CIOROIANU I[redacted]
.....
(numele şi prenumele/

[redacted]

Data 02.07.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.