Nr. 50/02.06.2026

**ANEXA nr. 2:**
(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
**(1)**- Model -
- Formular pentru persoane fizice –

[redacted]

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1) ] Pănescu Carmen Elena,
CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea Ciocănești, str. Calea Unirii nr. 167, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Dâmbovița, codul poştal 200330, e-mail ....., tel. 0724369894.
Prin .....
CNP .....in calitate de .....
conform .....,localitatea.....
str.....nr.....bl.....sc.....et.....ap.....judetul/
sectorul.....,codul postal.....,telefon.....
fax.....,e-mail.....
Subsemnatul/Subsemnata[1)] Firescu Bobonete Marilena,
CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Ciocănești, str. Calea Unirii nr. 167, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Dâmbovița, codul poştal 200330, e-mail ....., tel. 0724369894.
prin mandatar Subsemnatul/Subsemnata[1)] Pănescu Carmen Nicolae,
CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Ciocănești, str. Calea Unirii nr. 167, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Dâmbovița, codul poştal 200330, e-mail ....., tel. 0724369894.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 2,7 (ha), reprezentând cota parte ....., la preţul de (*) 10.000 (zece mii) lei.

[1)]Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
Condiţiile de vânzare[2)] sunt următoarele: .....
[2)]Se va completa în cifre şi litere.
Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informaţii privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categoria de folosinţă[3)] (**) | Observaţii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Oraşul/Comuna/Judeţul (*) | Suprafaţă (ha) | | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| | | Suprafaţa totală (*) | Cotă-parte[5)] | | | | | | |
| Se completează de către vânzător. | Dobrovolești Olt | 2,7 | 1/2 | 53808 | 53808 | 137/1 | 7 | arabil | totale |
| Verificat primărie[4)] | x | x | x | x | x | x | x | x | Anexat conform |

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţ
pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de
DA |_| NU |X|

[redacted]

[3]Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
[4]Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
[5]Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
Corneliu Elena
.....
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.

Mandatar

Vânzător/Împuternicit,
Paunescu Corneliu Natalia
.....
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.

Vânzător/Împuternicit,
.....
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.

Data 02.06.2026

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

**ANEXA nr. 3: LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă**

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

| | |
|---|---|
| Judeţul (*) Olt. Com. Potrosani | Registrul de evidenţă Nr. 362 din 02.06.2026 (**) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | |

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 50/02.06.26 depuse de Potecu Carmen Elena, Tănase Dorinela Mariuela,

prin împuternicit Potecu Carmen Natalia

în calitate de vânzător/împuternicit pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

|_| preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | nu sunt | |
| 2. | | |
| ... | | |

|_| preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | nu sunt | |
| 2. | | |

|X| preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | Tuinstrood | Dobrogoveni |
| 2. | Ojitoiescu Teodor | Dobrogoveni |

|_| preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | nu sunt | |
| 2. | | |

|_| preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | nu este cazul | |
| 2. | | |

|_| preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | nu sunt | |
| 2. | | |

|_| preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului | Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu |
|---|---|---|
| 1. | nu este cazul | |
| 2. | | |

*Primar,*
TUDORASCU GHEORGHE
[redacted]

*Secretar primăria*
CIORO[redacted]
(numele şi pre[redacted]

Data 02.06.2026

**ANEXA nr. 4:**
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
**NOTIFICARE PREEMPTORI**

| | |
|---|---|
| Judeţul (*) Olt. Com. Dobrosloveni | Registrul de evidenţă Nr. 363 din 02.06.2026 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă ..... CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de ....., având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. ....., din data de ....., depusă de .....

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de ..... (ha), reprezentând cota-parte ....., nr. cadastral ....., nr. carte funciară ....., nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosinţă ....., la preţul de ..... (lei), afişată la sediul/~~sitel~~ ..... Primăriei ....., judeţul .....

*Primar,*
[redacted]

*Secreta*
CIOROL
(numele şi pren
[redacted]

Data .....

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

**ANEXA nr. 4:**
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

| | |
|---|---|
| Judeţul (*) Olt. Com. Slobozia Mare | Registrul de evidenţă Nr. 364 din 02.06.2026 (**) |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) | |

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Cojitoiescu Teodor, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de proprietar, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Slobozia str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Olt, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 50 din data de 02.06.2026 depusă de Pojescu Corneu Elena şi Tiuescu Bobonete Marinela şi în numele minorei Pojescu Corneu Natalia, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 2,7000 (ha), reprezentând cota-parte 1/2, nr. cadastral 53808, nr. carte funciară 53808, nr. tarla 137/1, nr. parcelă 7, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 10000 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Slobozia, judeţul Olt.

[redacted]

*Secretar*
CIOROIA
(numele şi prenu

[redacted]

Data 02.06.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.