



ROMÂNIA
COMUNA DOBROSLOVENI
JUDEȚUL OLT

Strada A.I. Cuza nr. 1
Tel: 0249530022, fax: 0249530210
mail: primar@dobrosloveni.ro



HOTARARE nr. 52 din 05.11.2025

cu privire la schimbarea destinației imobilului situat în Comuna DOBROSLOVENI, județul Olt, din Cabana de vanatoare în ASEZAMANT CULTURAL MALVA

Având în vedere

- referatul de aprobare al Primarului Comunei Dobrosloveni, înregistrat cu nr 6959/31.10.2025,
 - raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 6958 din 31.10.2025 ,
 - art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 125 din 14 februarie 2023;
 - art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. c), art. 197 alin.(1) – (2), alin. (4) – (5), art. 198 alin. (1) – (2), art. 243 alin. (1) lit.a), art. 289 alin. (2)-(3)-(4) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,
 - PROGRAMUL REGIONAL SUD-VEST OLTENIA 2021-2027
 - GHIDUL SOLICITANTULUI
 - OPERAȚIUNEA A - INVESTIȚII ÎN CLĂDIRILE PUBLICE ÎN VEDEREA ASIGURĂRII/CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI MĂSURI PENTRU UTILIZAREA UNOR SURSE REGENERABILE DE ENERGIE
 - APELUL 2 DE PROIECTE Cod MySMIS PRSVO/732/PRSVO_P3/OP2/RSO2.1/PRSVO_A14
 - PRIORITATEA 3 - EFICIENȚA ENERGETICĂ ȘI INFRASTRUCTURA VERDE
 - În cadrul prezentului apel se finanțează doar proiectele care conduc la o **renovare aprofundată a** clădirilor publice existente (inclusiv a clădirilor publice de patrimoniu) din mediul urban și rural, care are ca efecte reducerea cu peste 60% a consumului de energie primară.
 - Activitățile privind creșterea capacității administrative în domeniul eficienței energetice constau în activități privind colaborarea interregională a beneficiarilor, respectiv schimburi de bune practici, eco-construcții, bioclimat și izolarea clădirilor, integrarea energiei regenerabile în clădiri, sisteme de eficiență energetică maximă în clădiri .
- Imobilul Cabana de Vanatoare se află într-o stare degradare, cu structura clădiri afectată de trecerea timpului și de factori externi, ceea ce face imposibilă utilizarea sa în scopuri culturale sau administrative. Reabilitarea acestuia și transformarea în asezamant cultural reprezintă o oportunitate de a revitaliza acest spațiu .

- Pentru reabilitarea imobilului Cabana de vanatoare este necesar implementarea unui proiect prin PROGRAMUL REGIONAL SUD-VEST OLTENIA 2021-2027, iar pentru eligibilitate este necesar schimbarea destinației din **Cabana de vanatoare** în **Asezamant cultural Malva**.
- avizul comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, urbanism, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și control;
- prevederilor art. 129 alin. (14), în temeiul art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DOBROSLOVENI, HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației din **Cabana de vanatoare** în **Asezamant Cultural Malva**, a imobilului situat în Comuna Dobrosloveni, satul Resca, județul Olt, compus din: construcție cu numărul cadastral 52640-C1, cu suprafața construită la sol: 136 mp, identificat în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aproba înscrierea în Cartea Funciara a schimbării destinației imobilului din **Cabana de vanatoare** în **Asezamant Cultural Malva**.

Art. 3. - Se mandatează domnul Tudorascu Gheorghe, Primarul U.A.T. Comuna Dobrosloveni în calitate de reprezentant legal, să semneze toate înscrisurile necesare pentru ducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri.

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare în locurile special amenajate și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare pe site-ul: <http://www.dobrosloveni.ro/>.

Art. 5. – Hotărârea Consiliului Local va fi comunicată prin grija secretarului general, primarului comunei Dobrosloveni, Institutiei Prefectului - Județul Olt și va fi adusă la cunoștința publică prin afișare pe site-ul: <http://www.dobrosloveni.ro/>.

PREȘEDINTE
Cumpărat

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE:**

Secretar general al U.A.T. Comuna
Dobrosloveni Cior

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 52 / 05.11.2025			Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	
0	1		
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	05.11.2025	
2	Comunicarea către primar	05.11.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	10.11.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	05.11.2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	-	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	05.11.2025	



ROMÂNIA
COMUNA DOBROSLOVENI
JUDEȚUL OLT

Strada A.I. Cuza nr. 1
Tel: 0249530022, fax: 0249530210
mail: primar@dobrosloveni.ro

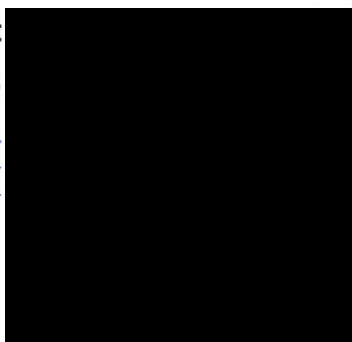


ANEXA 1
La HCL nr. 52 / 05.11.2025

IMOBIL PROPUȘ PENTRU SCHIMBAREA DESTINAȚIEI DIN Cabana de vanatoare în
SEZAMANT CULTURAL MALVA

NR. CRT	ADRESĂ IMOBIL	ELEMENTE IDENTIFICARE	APARTENENȚĂ DOMENIU PUBLIC
1.	Comuna. Dobrosloveni, sat. Resca , Jud. Olt	Construcția cu numărul cadastral 52640 -C1 ,P +1 , cu suprafata construita la sol:136 mp, având numărul de inventar 5	Anexa 1 poz.5, HCL NR. 19/31.03.2015

Președ
Cum



Contrasemnează pentru legalitate:
Secretar general al U.A.T. Comuna Dobrosloveni

Gioroianu Ionel

