Nr. 63/09.10.2026

[redacted]

ANEXA nr. 2:
(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
(1)- Model -
- Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Ciopoiea Gheorghe ...., CNP [redacted]
având adresa de comunicare în: localitatea Caracal,
str. Aut. Muzeului nr. 3..., bl. P sc. 2 et. 2 ap. 12
judeţul/~~sectorul~~ Olt, codul poştal 235200, e-mail ....., tel.....
Subsemnatul....., CNP .....
având adresa de comunicare în: localitatea .....,
str. ..... nr....., bl., sc..., et...., ap....,
judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail .....,tel.....
prin împuternicit
Subsemnatul Preda Marinel Valentin, CNP [redacted]
având adresa de comunicare în: localitatea Sat. Dobrosloveni
str. Aleea Castanilor nr. 4..., bl., sc..., et..., ap..., judeţul/sectorul Olt,
codul poştal 237140 e-mail ....., tel. .....,
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,5000 (ha),
reprezentând cota parte ....., la preţul de (*) 48750 (lei). patruzeci și opt mii
șapte sute cincizeci lei.
[1]Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele: .....
2) Se va completa în cifre şi litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă[3] (**)	Observaţii
	~~Oraşul~~/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte[5]						
Se completează de către vânzător.	Dobrosloveni	1,5000	1/1	56096	56096	13	9	arabil	labile
Verificat primărie[4]	Olt	X	X	X	X	X	X	X	teren conform

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|
[3]Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în [redacted]
conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu mo
completările ulterioare.
[4]Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu
Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
[5]Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/~~Împuternicit~~
Ciopoiea Gheorghe
(numele şi prenumele în clar)
Semnătura
.....
L.S.

Vânzător/Împuternicit, Preda Gabriel-Valentin

(numele şi prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Vânzător/Împuternicit,

(numele şi prenumele în clar)
Semnătura

L.S.

Data 09.10.2026

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

ANEXA nr. 3: LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă
(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)
- Model -

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul (*) Olt . Slobozia	Registrul de evidenţă Nr. ..... din ..... (*) 63/09.10.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 63/09.10.26 depuse de ....., ...
.....
.....
prin imputernicit .....
.....
.....

în calitate de vânzător/imputernicit pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Ciopoiea Cătălin-Alexandru fiu	- Bucureşti, Sect. 6, Bd. Iuliu
2.		Maniu, nr. 166, Sc 2, et. 6 Ap. 68
3.	Ciopoiea Alina-Mărina fiică	- Londra, Flat 2 Barking, Castle Haven Road

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu cunoaştem	
2.		

[X] preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	S - Mica Paun (mostenitori)	
2.	M - Florea Alexandrina (mostenitori)	

|_| preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu cunoastem	
2.		

|_| preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu este cazul	
2.		

|_| preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu cunoastem	
2.		

|_| preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu este cazul	
2.		

Primar,
TUDORASCU GHEORGHE

[redacted]

Secretar p.
CIOROIAN
(numele şi prenum

[redacted]

Data ..09.10.2026.....

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt, Slobozia	Registrul de evidenţă Nr. ..... din 575 / 09.10.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Ciopraga Catalin Alexandru, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de proprietar, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Bucureşti, str. Bd. Iuliu Maniu nr. ~~bl.~~ 166, sc. 2, et. ~~.....~~, ap. 168, ~~judeţul~~/sectorul 6, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 63 din data de 09.10.2026 depusă de Ciopraga Gheorghe, fiu, împuternicit Preda Marinel Valentin

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,5000 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 56096, nr. carte funciară 56096, nr. tarla 13, nr. parcelă 9, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 48750 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Slobozia judeţul Olt

Primar,
~~TUDORASCU~~ GHEORGHE
[redacted]

Secretar
CIOROIAI
(numele şi prenu
[redacted]

Data 09.10.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt. Dobroslovesti	Registrul de evidenţă Nr. ..... din 576/09.10.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Georgian Alina-Marina CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de vecin rg.1., având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Voloiul., str. Flat.2. Building castelul Heaven Road nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 63 din data de 09.10.2026 depusă de Ciobanu Georgian Ovidiu Tudor Vasile Vreda Marinel-Valentin privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1.5000 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 56096, nr. carte funciară 56096 nr. tarla 13, nr. parcelă 9, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 48750 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Dobroslovesti, judeţul Olt

Primar,
[redacted]

Secretar,
CIOROIAI
(numele şi prenu
[redacted]

Data 09.10.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt. Dobrosloveni	Registrul de evidenţă Nr. ..... din 577/09.10.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Rica Ioana (moştenitoare) CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor legal, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Dobrosloveni, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Olt, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 63 din data de 09.10.2026 depusă de Ciopoasa Gheorghe
prin împuternicit Preda Marinel-Valentin
privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,5000 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 56096, nr. carte funciară 56096, nr. tarla 13, nr. parcelă 9, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 487,50 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Dobrosloveni, judeţul Olt

[redacted]

Secretar p
CIOROIAN
(numele şi prenum

[redacted]

Data 09.10.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt. Slatioarei	Registrul de evidenţă Nr. 578 din 09.10.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Florea Alexandrina, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de vecin, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Slatioara, str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Olt, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 63 din data de 09.10.2026 depusă de Cioponea Gheorghe, prin împuternicit Preda Marinel-Valentin

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 1,5000 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 56096, nr. carte funciară 56096, nr. tarla 13, nr. parcelă 9, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 4875,00 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Slatioara, judeţul Olt

[redacted]

Secretar,
CIOROIA
(numele şi prenu

[redacted]

Data 09.10.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.