Nr. 60/07.09.2026

ANEXA nr. 2:
(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
(1)- Model -
- Formular pentru persoane fizice –

[redacted]

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnata[1)] , Ana-Elena Dumitrescu, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria IF nr. 880399, eliberat(ă) de SPCLEP Moara Vlasiei, data şi locul naşterii 27.11.1986, localitatea Bucuresti, judeţul Bucuresti, cetăţenia romana, naţionalitatea romana,
(**) cu domiciliul în: localitatea Moara Vlasiei, str. Primaverii nr. 9, judeţul Ilfov, codul poştal 077130, ţara Romania, telefon 0761631416, doctoranadumitrescu@gmail.com, si
Subsemnatul[1)] , Aurelian-Titu Dumitrescu, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria RX nr. 915062, eliberat(ă) de S.P.C.E.P. Sector 1, data şi locul naşterii 15.02.1956, localitatea Caracal, judeţul/ţara Olt/Romania, cetăţenia romana, naţionalitatea romana,
(**) cu domiciliul în: localitatea Bucuresti, str. Nicolae G. Caramfil nr. 58-60, bl. 21B, sc. 1, et. 2, ap. 10, sectorul 1, codul poştal 014146, ţara Romania, telefon 0726105019,

Prin subsemnatul, Stefan-Cristian Purcea, CNP [redacted] având adresa de comunicare în: localitatea Moara Vlasiei, str. Primaverii, nr. 9, judeţul Ilfov, codul poştal 077130, telefon 0726105019, e-mail cristian.purcea@gmail.com, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 9.5 (ha), reprezentând cota parte 100% (1/1), la preţul de 473.884,70 (lei) (patrusute saptezeci si trei mii opt sute optzeci si patru lei si 70 bani). Plata se va face in euro, suma de plata fiind 90.250 (euro).

[1)]Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

Condiţiile de vânzare[2)] sunt următoarele: Plata se va face in euro, suma de plata fiind 90250 (euro).

[2)]Se va completa în cifre şi litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă[3)] (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte[5)]						
Se completează de către vânzător.	Dobrosloveni	9.5 ha	1/1	59649	59649	100	7	Teren arabil	datele
Verificat primărie[4)]	x	x	x	x	x	x	x	x	sunt conform cu evidentele

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânz[redacted]2
DA |_| NU |x|

Conform cu originalul

[3)]Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
[4)]Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
[5)]Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....

Stefan-Cristian Purcea



.....

L.S.

Data 07.09.2026

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

ANEXA nr. 3: LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul (*) Olt. Dobrosloveni	Registrul de evidenţă Nr. 537 din 07.09.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 60/07.09.2026 depuse de Dumitrescu Ana-Elena, Dumitrescu Titu-Aureliano, împuternicit Purcea Ştefan-Cristian în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:

|X| preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Purcea Ştefan-Cristian	Sat Moara Vlăsiei, str. Primăverii nr. 9, jud. Ilfov.
2.	~~-~~	
3.	Dumitrescu Daniela - soţie	Dumitrescu Aureliano-Titu - Mun. Bucureşti Sec. 1, Str. Nicolae G. Caramfil nr. 58 BL. 21B, Sc 1, et. 2, ap. 10.
4.	~~-~~	
5.	~~-~~	

|_| preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Nu cunoaştem	
2.		

|X| preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Jorjică Mariana	Mun. Caracal, Str. Mărului nr. 10.
2.	Rodulescu Octavian	
3	SC Rancu Jorio SRL	Amărăştii de Jos, Jud. Dolj.
4	Vasile Ion Constantin	
5		

|_| preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu cunoastem	
2.		

|_| preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu este cazul	
2.		

|_| preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu cunoastem	
2.		

|_| preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	nu este cazul	
2.		

[redacted]

Secretar pr
Ciobanu
(numele şi prenum

[redacted]

Data 07.09.2026

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt. Dăroflovenii	Registrul de evidenţă Nr. 238 din 07.09.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Purcea Ştefan-Cristian, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor/1, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Dăt. Moară Ilaşie, str. Primăverii nr. 9, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Olt, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 60 din data de 07.09.2026 depusă de Dumitrescu Ana-Elena, Dumitrescu Titu-Aurelian, prin împuternicit Purcea Ştefan-Cristian,

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 9,50 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 59649, nr. carte funciară 59649, nr. tarla 100, nr. parcelă 7, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 90.250 (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Dăroflovenii, judeţul Olt.

473.884,70 lei.

Secretar primărie,
CIORC
(numele şi pr [redacted]

[redacted]

Data 07.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt - Slobozia	Registrul de evidenţă Nr. 539 din 07.09.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Anuntrescu Aurelia (*), nr. de înregistrare ..... (**), în CNP/CIF ..... calitate de vânzător, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Bucureşti, str. Nicolae Grigorescu nr. 1, bl. 58 AP. 21B sc. 1, et. 2, ap. 10, judeţul/sectorul 1, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 60 din data de 07.09.2026 depusă de Anuntrescu Ana-Maria si Anuntrescu Titu-Aurelian si Anuntrescu Petrica Stefan-Cristian

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 9,50 (ha), reprezentând cota-parte 1/4+1/2, nr. cadastral 59649, nr. carte funciară 59649, nr. tarla 100, nr. parcelă ....., categoria de folosinţă arabil, la preţul de 90.250 euro (lei), afişată la sediul/site-ul Primăriei Slobozia judeţul Olt

473.884,70 lei.

Primar,
TUDORASCU GHEORGHE

[redacted]

Secret
CIORO
(numele şi pre

[redacted]

Data 07.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt. Dobroslavesti	Registrul de evidenţă Nr. 540 din 07.09.2026 (**)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Tonita Marius CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor rg III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Caracal, str. Mărului nr. 12, bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Olt, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 60 din data de 07.09.2026 depusă de .....
Dumitrescu Ana-Elena
şi Dumitrescu Tita-Aurelian
prin împuternicit Purcea Ştefan-Cristian
privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 9,50 (ha), reprezentând cota-parte 1/4+1/3, nr. cadastral 59649, nr. carte funciară 59649, nr. tarla 100, nr. parcelă 7, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 9025 euro (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Dobroslavesti, judeţul Olt.
473.884,70 lei.

[redacted]

Secretar
CIOROIA
(numele şi prenu

[redacted]

Data 07.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt. Izvoarele	Registrul de evidenţă Nr. 541 din 07.09.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Radulescu Octavian, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor rg III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 60 din data de 07.09.2026 depusă de Dumitrescu Ana-Elena
şi Dumitrescu Titu-Aurelian
prin împuternicit Purcea Stefan-Cristian

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 9,50 (ha), reprezentând cota-parte 1/4,1/3, nr. cadastral 59649, nr. carte funciară 59649, nr. tarla 100, nr. parcelă 7, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 90.250 euro (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Izvoarele, judeţul Olt
473.884,70 Lei.

Secretar
CIOROIA
(numele şi pren

[redacted]

[redacted]

Data 07.09.202

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt. Dobrosloveni	Registrul de evidenţă Nr. 542 din 07.09.2026
Unitatea administrativ-teritorială (*)	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă SC. Rancu Ionuţ SRL CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de proprietar nr. III, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea Sat. Anineşti, str. Fără de Jos nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul Olt, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 60 din data de 07.09.2026 depusă de ..... Munteanu Ana-Elena, Munteanu Titu-Aurelian, prin împuternicit Purcea Ştefan-Cristian

privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 9.50 (ha), reprezentând cota-parte 1/4, 1/3, nr. cadastral 59649, nr. carte funciară 59649, nr. tarla 100, nr. parcelă 7, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 90.250 euro (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Dobrosloveni, judeţul Olt.

473.884,70 lei.

Secret
CIOROI
(numele şi pre

[redacted]

[redacted]

Data 07.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

ANEXA nr. 4:
(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)
- Model -
- Formular -
NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) Olt. Unitatea administrativ-teritorială (*) Slatioarei	Registrul de evidenţă Nr. 543 din 07.09.2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă Vasile Ioan Constantin, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor drept, având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. 60 din data de 07.09.2026 depusă de Anuntrescu Ana - Eleva
și Anuntrescu Tita - Aurelian
prin împuternicit Purcea Stefan - Cristian
privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 9,50 (ha), reprezentând cota-parte 1/4, nr. cadastral 59649, nr. carte funciară 59649, nr. tarla 100, nr. parcelă 7, categoria de folosinţă arabil, la preţul de 90250 euro (lei), afişată la sediul/site-ul ..... Primăriei Slatioarei, judeţul Olt.
473.884,70 lei.

[redacted]

Secr...
CIOR...
(numele şi p...
[redacted]

Data 07.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.